

บทที่ 4

สรุปการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการพิจารณาผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่า โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ดังรายละเอียดในบทที่ 2) ในระยะดำเนินการโครงการเพียงบางส่วน โดยมาตรการฯ ที่ยังไม่ได้ปฏิบัติตามมีดังนี้

- 1) โครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางเรียบร้อยแล้ว แต่ยังไม่มีการเปิดใช้ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง
- 2) โครงการยังไม่ได้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยสุบตะกอนเบื้องต้นประจำที่ดินแปลงย่อย และกำจัดไขมันที่บ่อดักไขมันหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นอย่างสม่ำเสมอ
- 3) โครงการยังไม่ได้เปิดใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของโครงการ และยังไม่ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ดูแลเรื่องระบบบำบัดน้ำเสียโดยตรง
- 5) โครงการได้ดำเนินการจัดหาถังขยะเพื่อรองรับขยะที่เกิดขึ้นภายในโครงการจำนวน 60 ถัง ซึ่งสามารถรองรับขยะที่เกิดขึ้นจากที่พักอาศัยในระยะที่ 1 จำนวน 199 หน่วยได้ อย่างเพียงพอ แต่ยังมีได้จัดวางถังขยะตามจุดตั้งถังขยะชั่วคราว
- 6) โครงการยังไม่ได้จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณเข้า-ออกโครงการ และดูแลความปลอดภัยทั่ว ๆ ไป
- 7) โครงการยังไม่ได้มีการประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนและชุมชนที่สนใจมีส่วนร่วมสังเกตการณ์ในช่วงการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ
- 8) โครงการได้จัดให้มีพนักงานสำหรับคอยดูแลพื้นที่สีเขียวแล้ว แต่ยังคงดูแลไม่สม่ำเสมอและทั่วถึงภายในโครงการ
- 9) โครงการยังไม่ได้จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ เพื่อปฏิบัติงานประจำป้อมยามของโครงการและคอยตรวจตราดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้าออกโครงการและภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง

4.2 คุณภาพน้ำ

4.2.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

จากการสำรวจและการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง เพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566 เมื่อนำค่าไปเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร เล่ม 138 ตอนพิเศษ 161 ง ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก) สามารถสรุปได้ดังนี้

บ่อบำบัดน้ำทิ้ง (Effluent Tank) ของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง พบว่า ปริมาณตะกอนแขวนลอย (Total Suspended Solids) มีค่าน้อยกว่า 2.0 และน้อยกว่า 3.0 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณความสกปรกในรูป BOD₅ มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 2.0 – 2.0 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณ TKN มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 1.0 – 3.0 มิลลิกรัม/ลิตร มีค่า ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน (น้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ประเภท ก. ค่า SS ≤ 30 mg/L, BOD₅ ≤ 20 mg/L และ TKN ≤ 35 mg/L) ทั้งนี้ ทางโครงการควรมีการเปิดเดินระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานอยู่ตลอดเวลา

บ่อบำบัดสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ พบว่า ปริมาณตะกอนแขวนลอย (Total Suspended Solids) มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 2.0 – 7.6 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณ TKN มีค่าอยู่ในช่วง 5.0 – 31.0 มิลลิกรัม/ลิตร มีค่า ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ส่วนปริมาณความสกปรกในรูป BOD₅ มีค่าอยู่ในช่วง 23.0 – 48.0 มิลลิกรัม/ลิตร มีค่า เกินเกณฑ์มาตรฐาน (น้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ประเภท ก. ค่า SS ≤ 30 mg/L, BOD₅ ≤ 20 mg/L และ TKN ≤ 35 mg/L) ทั้งนี้ จากการสำรวจทางโครงการยังไม่ได้ดำเนินการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำภายในโครงการ ดังนั้น ผู้บริหารดูแลโครงการต้องมีการตรวจสอบปริมาณตะกอนในระบบระบายน้ำภายในโครงการ หากพบว่ามีปริมาณมากให้ดำเนินการขุดลอกท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำภายในโครงการ เพื่อเป็นการเฝ้าระวังคุณภาพน้ำที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการให้มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานอยู่ตลอดเวลา

4.3 ข้อเสนอแนะ

บริษัทที่ปรึกษาฯ ขอเสนอแนะมาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติมเพื่อให้โครงการได้ปฏิบัติ ดังนี้

1) ขอให้ผู้ดำเนินการตามมาตรการเพื่อให้คุณภาพน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อบำบัดสุดท้ายก่อนระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานอย่างต่อเนื่อง ดังนี้

1.1) ตรวจสอบอุปกรณ์ต่าง ๆ ในระบบบำบัดน้ำเสีย หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

1.2) เปิดระบบบำบัดน้ำเสียระยะเวลาตามที่คู่มือและรายการคำนวณของระบบบำบัดน้ำเสียระบุ เพื่อให้จุลินทรีย์ได้รับออกซิเจนที่เพียงพอในการบำบัดน้ำเสีย และทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

1.3) ตรวจสอบไขมันในบ่อดักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสีย อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการอุดตันของกากตะกอนไขมัน เมื่อมีปริมาณมากควรตักใส่ถุงดำ และนำไปกำจัดให้ถูกวิธีและถูกสุขลักษณะ

1.4) ตรวจสอบบ่อเกรอะ หากพบว่า มีเศษขยะ วัสดุพลาสติก ควรดำเนินการตักออก รวมทั้งตรวจสอบ บ่อตกตะกอนตะกอนในบ่อเกรอะและถังตกตะกอน หากพบว่า มีตะกอนสูงกว่า 1 ใน 3 ส่วนของความสูงถัง ตกตะกอนต้องสูบออกเพื่อไม่ให้เกิดการสะสมอยู่ในถังตกตะกอน ทำให้กำจัดยาก

2) โครงการควรดำเนินการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย และตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบอย่างสม่ำเสมอ

3) โครงการควรมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยมีการจัดการดูแลและกำจัดตะกอนในถังบำบัดน้ำเสีย เบื้องต้นและถังดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ

4) เมื่อมีจำนวนผู้พักอาศัยเพิ่มมากขึ้นและปริมาณน้ำเสียที่สามารถเดินระบบได้ทางโครงการควรจัดหา เจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ด้านระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อมาดูแลระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวต่อไป

5) ทางโครงการต้องดำเนินการให้มีจุดตั้งถังขยะบริเวณที่มีผู้เข้าพักอาศัยโดยทั่วถึงและต้องจัดให้มีถังขยะ ครบทั้ง 3 ประเภท ได้แก่ ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย

6) เนื่องจากขยะที่ผู้เข้าพักอาศัยนำมาทิ้งตามจุดตั้งขยะมีปริมาณน้อยและไม่สะดวกในการเก็บ โดยทางโครงการได้ตั้งถังขยะไว้บริเวณต่าง ๆ ภายในโครงการเพื่อให้สะดวกในการจัดเก็บ และการทิ้งขยะของผู้พักอาศัย อย่างไรก็ตามผู้รับผิดชอบโครงการ ควรดำเนินการเปิดใช้อาคารพักรวมขยะตามมาตรการ กำหนดไว้ต่อไป

7) โครงการควรจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณเข้า-ออก โครงการ

8) โครงการควรมีการประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนและชุมชนที่สนใจมีส่วนร่วมและได้รับทราบข้อมูลดังกล่าว ตามมาตรการระบุไว้

9) โครงการควรดูแลรดน้ำต้นไม้และบำรุงรักษาต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้ร่มรื่นอยู่เสมอ

10) โครงการควรจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ เพื่อปฏิบัติงานประจำป้อมยามของ โครงการและคอยตรวจตราดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้าออกโครงการ

11) หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ตามที่ได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อม (EIA) เติมไว้ โครงการจะต้องมีการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียด EIA กับหน่วยงานท้องถิ่น (อบต./ เทศบาล) หรือหน่วยงานอนุญาตตามที่กฎหมายกำหนดเพื่อเป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบต่อการเปลี่ยนแปลง นั้นๆ ตามเกณฑ์ข้อกำหนดของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) ให้ตรงกับ สภาพปัจจุบัน